

N. 758



Decreto n

IL DIRIGENTE

DITTA: CONDOMINIO COMPLESSO MAFALDA.
OGGETTO: AUMENTO IMPEGNO DI SPESA ANNO 2106.

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la legge regionale del 25/11/2002 n° 20;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione e la contabilità generale dell'Ente;

VISTO il decreto del Commissario ad acta n° 1 del 28.12.2015 con il quale il Dott. Valerio Caltagirone è stato nominato Direttore dell'Ente;

VISTO l'Art. 13) dei contratti di locazione tra l'ERSU ed i proprietari degli immobili siti in via Mafalda di Savoia n° 10, con cui la proprietà si assume l'onere della gestione dell'immobile in questione per i servizi essenziali di: pulizia dal lunedì al sabato escluso i giorni festivi; di portierato h 24 7 giorni su 7, con portiere antincendio; servizio di manutenzione ordinaria, dal lunedì al venerdì, escluso i giorni festivi, dalle ore 08,00 alle ore 16,00, affidando l'incarico al condominio denominato "Complesso Mafalda" con onere complessivo annuo di € 145.000,00 (EUROcentoquarantacinquemila,00) più IVA, che sarà pagato direttamente al condominio per le suddette prestazioni;

ATTESO che i suddetti contratti sono scaduti in data 24 e 25.09.2016;

VISTA la proroga contrattuale, datata 22.09.2016 e registrata in pari data al registro Protocollo Atti privati dell'Ente al n° 50, a firma del prof. Alessandro Cappellani e del dott. Valerio Caltagirone, nella qualità rispettivamente di legale rappresentante e di direttore dell'Ente, da una parte, e dei Sigg.ri Sciuto Mario, Grillo Agatina, Grillo Maria, Sciuto Vincenza nella qualità di comproprietari degli immobili siti in via Mafalda di Savoia n° 10 Catania, dall'altra;

CONSIDERATO che il periodo della suddetta proroga dei contratti di locazione è di mesi sei con decorrenza 25.09.2016 per gli immobili di proprietà dei Sigg.ri Sciuto Mario, Grillo Agatina, Grillo Maria, e con decorrenza 26.09.2016 per gli immobili di proprietà della Sig.ra Sciuto Vincenza;

VISTO il D.D.G. n° 4429 del 09.08.2016 del dipartimento regionale dell'istruzione e della formazione professionale, prot. in arrivo n° 6725/I del 12.08.2016, con il quale viene approvato il bilancio di previsione 2016 dell'Ente;

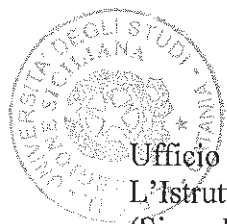
VISTO il decreto n° 172 del 06.04.2016 con il quale viene impegnata la somma di € 132.674,94 sul cap. 048 dell'esercizio finanziario 2016, gestione competenze, per le prestazioni di pulizia, di portierato e manutenzione ordinaria presso la Casa dello Studente di via Mafalda di Savoia n° 10, che saranno fornite nel corso dell'anno 2016 fino al 24.09.2016, data di scadenza dei contratti di locazione;

Tutto cio' premesso;

DECRETA

ART. 1) – L'Ufficio di Ragioneria è autorizzato ad aumentare l'impegno di spesa n°166 del 06.04.2016 di € 14.741,66 sul Cap. 048 "fitto locali e terreni e spese accessorie" del **Bilancio 2016**, a favore del Condominio "Complesso Mafalda", legalmente rappresentato dal Sig. Sciuto Mario, per il pagamento dei servizi specificati in narrativa che saranno resi dall' 01.10.2016 al 31.10.2016, presso gli immobili di via Mafalda di Savoia 10, Catania;

28 SET 2016



Ufficio Locazioni e Assicurazioni
L'Istruttore direttivo
(Sig.ra Maria Rosaria Cosentino)

Maria Rosaria Cosentino



Il Dirigente U. O. II
(Sig. Gaetano Lo Bianco)

Gaetano Lo Bianco